

2020

**TOIMINTAKERTOMUS
Kaarinan Kehitys Oy**

1.1.-31.12.2020

Sisällys

1. YHTIÖN HALLINTO	3
2. KAARINALLA JÄLLEEN PARAS IMAGO.....	3
3. VUODEN 2020 TOIMINTASUUNNITELMAN TOTEUTUMINEN	4
3.1 Korona aiheutti muutoksia toimintaan.....	4
3.1.1 Korona-avustukset yrityksille.....	4
3.1.2 Kaupunginhallituksen 6.4.2020 päättämät toimenpiteet	5
3.2 Elinkeinopolitiikan päätavoitteet.....	7
3.2.1 Yritysten määrän kehittyminen	7
3.2.2 Sijoittumispalvelut	7
3.2.3 Yhteistyö ja tapahtumat yritysten kanssa	8
3.2.4 Yritysten ja kaupungin vuoropuhelun tiivistäminen sekä yritysten verkostoituminen	9
3.2.5 Seudullinen yhteistyö	10
3.2.6 Hankkeet.....	10
3.2.7 Viestintä.....	10
4. KAARINAN KEHITYS OY:N HENKILÖSTÖ	10
5. TALOUDELLINEN YHTEENVETO.....	11

Kaarinan Kehitys Oy on vuonna 1992 perustettu ja 2004 varsinaisen toimintansa aloittanut Kaarinnan kaupungin ja Kaarinnan Yrittäjät ry:n omistama yhtiö. Yhtiö on Kaarinnan kaupungin konserniyhtiö. Kaarinan Kehitys Oy on yksi Kaarinnan kaupungin elinkeinopolitiikan työkaluista. Yhtiö osallistuu aktiivisesti Kaarinnan kaupungin elinkeinopolitiikan suunnitteluun ja toteutukseen. Kaupungille vuosiksi 2016-2025 laaditussa elinkeino-ohjelmassa on määritelty elinkeinopolitiikan tavoitteet ja toimenpiteet niiden toteuttamiseksi.

1. YHTIÖN HALLINTO

Yhtiön pääomistaja on Kaarinnan kaupunki, jonka omistuksessa on 46 osaketta 50:stä. Lisäksi osakkeenomistajana on Kaarinnan Yrittäjät ry 4 osakkeella.

Vuoden 2020 aikana hallitus kokoontui 10 kertaa.

Hallitukseen kuuluivat:

- o Harri Virta, puheenjohtaja
- o Juha-Pekka Harju
- o Karoliina Heiskanen
- o Jere Järvinen
- o Taija Kavalto
- o Toni Pyökäri, varapuheenjohtaja
- o Juha Tuominen
- o Niko Pentti 2.4. saakka
- o Tuulia Merivuori-Marisa 2.4. alkaen

Hallituksen sihteerinä toimi Kaarinnan Kehitys Oy:n toimitusjohtaja, yritysasiainmies Niina Sjöholm. Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin yhtiökokouksessa 2.4.2020 BDO Auditor Oy.

2. KAARINALLA JÄLLEEN PARAS IMAGO

Taloustutkimuksen yritysten johtajille tekemässä Kuntaimage 2020 –seurantatutkimuksessa Kaarina sai Suomen parhaat arvot imagostaan.

Kaarinan menestystä yrittäjätutkimuksissa selittävät mm. joustava toiminta, päätöksenteon yrityslähtöisyys, yrittäjäystävällisyys, toimivat verkostot ja kattavat palvelut sekä asukkaille että yrityksille. Myös tiivis yhteys kaupungin ja yrittäjäjärjestöjen välillä kehitysyhtiön kautta lisää yritysmuon- teisuutta.

Yritysmuonteinen kaupunki veti puoleensa uusia yrityksiä, jotka puolestaan houkuttelivat lisää uutta yritystoimintaa. Kasvava yrityskanta ja menestyvät yritykset vahvistivat kaupungin positiivista imagoa ja tämä lisäsi Kaarinnan houkuttelevuutta myös asuinpaikkana sekä toi kaupunkiin lisää myös kaupan ja vapaa-ajan palveluita.

Kehitysyhtiö toimi linkkinä yrittäjien ja kaupungin sekä muiden viranomaisten ja yhteistyökumppaneiden välillä. Yhtiön tehtävänä oli huolehtia yritystonttien markkinoinnista yhdessä kaupungin kanssa sekä pyrkiä kaikin tavoin edistämään yritystoimintaa ja elinkeinopolitiikkaa kaupungissa yhdessä yhteistyökumppaneiden ja erityisesti yrittäjäyhdistyksen kanssa.

Kaupungin elinkeinopolitiikkaa toteutettiin 2020:

- 1) Kaupungin omina toimenpiteinä, joita pääasiassa toteutti Kaarinan Kehitys Oy
- 2) Alueellisena yhteistyönä Turun seudun kehitys Oy:n ja Turku Science Park Oy:n kautta.

3. VUODEN 2020 TOIMINTASUUNNITELMAN TOTEUTUMINEN

Kaarinan Kehitys Oy:n toiminnan perustana olivat yhteistyö, verkostoituminen ja tapahtumat yritysten kanssa, yritysalueiden markkinointi yhdessä kaupungin kanssa ja sijoittumispalvelut, yhteistyö seudullisen kehittämissyhtiön kanssa sekä linkkinä toimiminen kaupungin ja sen yritysten välillä.

Kehittämissyhtiön toiminnan kärjiksi vuodelle 2020 määriteltiin yritysten kasvun ja kehittymisen tukeminen, uusien yrittäjien tukeminen, kaarinalaisten yritysten ja menestystarinoiden esilletuominen, yhteistyö ja tapahtumat yritysten kanssa, yritysten keskinäisen verkostoitumisen lisääminen, yritysten ja kaupungin vuoropuhelun tiivistäminen ja aktivoiminen sekä yritysmuotoisuuksien ja yritysmuotoisen maineen ylläpitäminen ja parantaminen.

Yritysyhteistyö Kaarinan kaupungin, Kaarinan Kehitys Oy:n, Kaarinan Yrittäjät ry:n sekä kaarinalaisten yritysten välillä toimii erittäin hyvin ja yritysilmapiiri on hyvällä tasolla, huolimatta koronan aiheuttamista rajoitteista.

3.1 Korona aiheutti muutoksia toimintaan

Koronapandemiasta seurannut poikkeustila ja siitä johtuneet toimenpiteet ja rajoitukset aiheuttivat merkittäviä muutoksia yrityksille. Yritysten toiminta muuttui maaliskuun puolenvälin jälkeen oleellisesti ja osalla yrityksistä toiminta loppui kokonaan. Nekin yritykset, jotka normaalioloissa ovat toimineet ja työllistäneet hyvin, olivat vaikeuksissa. Yrittäjät joutuivat uuden edessä tekemään isoja muutoksia omassa toiminnassaan.

3.1.1 Korona-avustukset yrityksille

Kaarinan Kehitys Oy käsitteli yksinyrittäjien hakemukset sekä neuvoi yrityksiä kaikissa alla mainittujen yritystukien hakuprosesseissa. Yritysasiamiehet koulutettiin hakemusten neuvontaan hyvin nopeasti ja tehokkaasti Turku Business Regionin toimesta.

Kaarinalaiset yritykset saivat kaiken kaikkiaan noin 10 000 000e koronatukia:

Suora avustus			
YKSINYRITTÄJÄ	PIENYRITYS (työskentelee enintään 5 henkeä, ml. yrittäjät),	PK-YRITYS (työskentelee 6–250 henkeä, ml. yrittäjät)	MIDCAP-YRITYS
Kunnat	ELY-keskukset	Business Finland	Business Finland
Kaikki yritysmuodot	Kaikki yritysmuodot	Oy, oyj, ky, ay, osk	Oy, oyj, ky, ay, osk
TOIMINTATUKI	KEHITTÄMISAVUSTUS	KEHITTÄMISAVUSTUS	KEHITTÄMISAVUSTUS

Hyväksytyjen hakemusten määrä ja niiden arvo:

Kunta:	Yksinyrittäjätuki	
	226 kpl	
	452 000e	
ELY:	Tilanneanalyysi	Kehittämistoimenpiteet
	86 kpl	54 kpl
	524 000e	2 034 465e
BF:	Kehittämistuet	
	129 kpl	
	6 880 066e	
Valtio-	Kustannustuki 1	
Konttori:	19 kpl	
	176 801e	
KEHA:	Ravintolatuki	
	28 kpl	
	165 627e	

3.1.2 Kaupunginhallituksen 6.4.2020 päättämät toimenpiteet

Kaarinan Kehitys Oy:n hallitus keskusteli elinkeinopoliittisena keskusteluna 30.3. ja 3.4. sekä kokouksessaan 17.4. koronaviruksen yrityksille aiheuttamista ongelmista. Näiden keskustelujen ja kaupunginhallituksessa 30.3. kohdassa Muut asiat käydyn keskustelun pohjalta kaupunginjohtaja laati kaupunginhallitukselle ehdotuksen Kaarinan kaupungin toimenpiteistä yritystoiminnan tukemiseksi ja yritysten toimintaedellytysten turvaamiseksi koronaepidemiasta johtuvien poikkeusolojen aikana. Kaarinan Kehitys Oy toteutti seuraavat kaupunginhallituksen 6.4.2020 päättämät toimenpidkokonaisuudet:

- Perustettiin Kaarinan Kehitys Oy:n sivuille Osta kaarinalaista -sivusto. Sivuja mainostettiin Kaarinan Kehityksen infokirjeissä, kaupungin verkkosivuilla sekä Kaarina-lehdessä.

Kaarinan Kehityksen sivuilla yritykset saivat markkinoida palvelujaan. Kaarinan Kehityksen sivuille perustettavalle verkkokaupalle ei ollut kysyntää.

- Kaarinan Kehitys Oy sekä seudullisia elinkeinopalveluja tarjoava Turku Science Park Oy tarjosivat osaamistaan yritysten käyttöön poikkeusolojenkin aikana. Tukitoimenpiteisiin kuului valtion yrityskehittämiseen myöntämien yritystukien hakuneuvonta, yksinyrittäjien tuen hakemusten käsittely, työvoiman saantiin liittyvä neuvonta jne. Hakuprosessit työllistivät Kaarinan Kehitys Oy:n yritysasiainmiehiä.
- 16.4. Kaarinan Kehitys Oy järjesti aamukahvitilaisuuden hankinnoista vastaavalle johdolle. Tilaisuudessa käsiteltiin hankintatilaisuuksien mahdollinen ajankohta, hankintojen pilkkominen, mitä hankintoja voidaan aikaistaa, sekä suunniteltujen investointien toteutukset. Lisäksi käsiteltiin yritysvaikutusten arviointia. 19.5.2020 järjestettiin ensimmäinen hankintatilaisuus yrittäjille. Tilaisuus koski liikunta- ja viherpalvelujen ostoja. Yrityksiä oli ilmoittautunut 12 kpl ja heitä osallistui Teamsillä järjestettyyn keskustelutilaisuuteen 8 kpl. Tilaisuuteen osallistuneet yritykset olivat erittäin tyytyväisiä.
- 29.9. järjestettiin tila- ja ravintopalveluita koskeva hankintatilaisuus. Yrityksiä oli paikalla 12 kpl
- Kaupunki myönsi yrityksille vuokrahuojennuksia. Vuokrahuojennus ei koskenut liikevaihtoon perustuvia vuokria. Huojennus edellytti toiminnan estymistä tai merkittävää vähentymistä kyseisessä tilassa. Huojennusta sai hakea kaupungilta, kun yrityksen liikevaihto on merkittävästi vähentynyt. Huojennuksesta viestittiin Kaarinan Kehityksen infokirjeessä 24.4 sekä 6.5 ilmestyneessä Kaarina-lehdessä. Hakukanavana toimi Kaarinan Kehityksen www-sivuilla ollut hakukaavake. Hakemuksia vuokrahuojennuksesta tuli neljä kappaletta. Huojennuspäätöksen teki kaupunginjohtaja. Kaikille hakijoille myönnettiin avustus.
- Kaarinan Kehitys selvitti Kaarinan kaupungin mahdollisuutta myöntää hakemuksesta vuokrahuojennusta omistamiensa yritystonttien vuokralaisille 1.3.-30.6. välisen ajan (25 % vuosisuokrasta). Huojennus edellytti toiminnan estymistä tai merkittävää vähentymistä kyseisellä tontilla. Tästä tehtiin esitys kaupunginhallitukselle 20.4.2020. Yritystonttien vuokrahuojennuksesta viestittiin Kaarinan Kehityksen infokirjeessä 24.4. sekä 6.5. ilmestyneessä Kaarina-lehdessä. Hakukanavana toimi Kaarinan Kehityksen www-sivuilla ollut hakukaavake. Hakemuksia tuli 13 kappaletta (8:ssa hakemuksessa sama hakija). Hakemukset käsiteltiin viikolla 25. Huojennuspäätöksen teki kaupunginjohtaja. Lisäselvityspyyntöjen jälkeen huojennus myönnettiin neljälle yritykselle.
- Kaarinan kaupunki suositteli yksityisiä vuokranantajia pohtimaan vuokrahuojennusten myöntämistä ja Kaarinan Kehitys suositteli yrityksiä antamaan huojennusta ja useat yritykset antoivatkin.
- Yritysvaikutusten arviointia käytetään normaalisti hankinta- ja kaavoituspäätöksissä. Poikkeusoloissa arviointi koski kaikkia päätöksiä. Kaarinan Kehitys Oy teki virkamiehille lyhyen yritystoiminnan tukemiseen liittyvä ABC:n.
- Kaupunginjohtaja kartoitti yhdessä Kaarinan Kehityksen kanssa yritysten ostopalvelusopimuksen tilanteen. Kaarinan Kehitys teki Webropol-kyselyn yrityksille. Vastauksia tuli 104 kpl. Kyselyssä kysyttiin:
 - Onko Kaarinan kaupunki ostanut palveluita yritykseltä? 50% kyllä

- Onko kaupunki peruuttanut hankintoja korona tilanteen johdosta? 8% kyllä
- Onko ostopalvelusopimusta kaupungin kanssa? 13% kyllä
- Onko puitesopimus kaupungin kanssa? 10% kyllä
- Onko yrityksenne kiinnostunut tarjoamaan palveluja kaupungille, jos niin mitä? Tähän tuli paljon hyviä ehdotuksia.

Kyselystä selvisi, etteivät toimenpiteiden peruutukset olleet aiheuttaneet suuria vaikutuksia kuin muutamalle yrityksille ja niihin puututtiin.

- Yritykset saivat pyynnöstä kaupungilta suorituksen 7:ssä päivässä, koskien uusia hankintoja. Tästä tiedotettiin Kaarinan Kehityksen infokirjeessä 24.4. ja 6.5 ilmestyneessä Kaarina-lehdessä.
- Kaarinan Kehitys selvitti, onko Kaarinassa yksityistä psykologia tai psykiatria, joka voi tarjota tukipalvelua yrittäjille. Lisäksi selvitettiin muita tarjoajia kuten SPR:n puhelinpalvelu ja Mieli Ry sekä Yrittäjän tukiverkko, missä yrittäjät saivat maksutonta keskusteluapua ja tarvittaessa myös käytännön neuvoja yrityskummeilta. Suomen Mielenterveys ry:n kriisipuhelin päivysti ympäri vuorokauden. Kaarinan kaupungilla ei ollut tarjota ylimääräistä apua. Kaarinan Kehitys järjesti mahdollisuuden vertaistukiryhmään. Kilpailutuksen jälkeen hyväksyttiin tarjous kaarinalaiselta työpsykologi Hanna Aarniolta. Ryhmäterapiaa ei kuitenkaan järjestetty pienen osallistujamäärän vuoksi.
- Kesätyöntekijöiden palkkoihin varatut rahat siirrettiin yrityksille suunnattuihin kesätyöseteleihin. Setelit olivat ensisijaisesti kaarinalaisiin yrityksiin, erityisesti alkutuotantoon, johon enakoitiin työvoimapulaa. Kaarinan Kehitys Oy selvitti asiaa ja markkinoi setelin käyttöä yrityksille ja kesätyöntekijöille.

3.2 Elinkeinopolitiikan päätavoitteet

Elinkeino-ohjelmassa 2016 – 2025 on määritelty kaupungin elinkeinopoliittiset tavoitteet, painotukset ja resurssit lähivuosille (2016-2020). Kaarinan kaupungin elinkeino-ohjelman strategiset tavoitteet ovat seuraavat: Yritysystävällisin kaupunki, aktiivinen yhteistyö ja vetovoimainen Kaarina. Kaarinan Kehitys Oy vaikutti osaltaan siihen, että yritykset ovat tyytyväisiä kaupungin toimintaan ja että Kaarina on vetovoimainen yritysten näkökulmasta. Aktiivinen yhteistyö yritysten kanssa toteutui päivittäisessä toiminnassa.

3.2.1 Yritysten määrän kehittyminen

Kaarinaan perustettiin vuonna 2020 kaikkiaan 236 uutta yritystä ja arviolta 190 lopetti toimintansa. Luvut perustuvat Kaupparekisterin tietoihin ja ne vahvistuvat vuonna 2021. Yrityksiä Kaarinassa oli 2452 (Q1 2020) ja työpaikkojen määrä Kaarinassa oli vuoden 2018 lopussa n. 9 600 kappaletta (2018) ja toimipaikkojen määrä vuoden 2020 lopulla 2272 kappaletta.

3.2.2 Sijoittumispalvelut

Kaarinan Kehitys Oy toimi kaupunkiin sijoittuvien yritysten neuvottelukumppanina yhdessä kaupungin viranhaltijoiden kanssa. Kaarinan hyvä sijainti lähellä Turkuja kiinnosti yrittäjiä. Sijoittumiskyselyt

tulivat sekä suoraan Kehitykseen että kaupungille. Pieniä toimitiloja yrityksen alkuvaiheen tarpeeseen tarjottiin edelleen Kaarinan Kehityksen Start up -tilan kautta. Sopivia toimitiloja tai halleja ei löytynyt kaikille halukkaille.

Yritystoimintaan liittyviä tiloja valmistui 2020 koko Kaarinaan laajennukset ja varastot mukaan lukien 7 kpl, yhteensä 7 643 m². Vastaavien tilojen lupia myönnettiin 10 kpl, yhteensä 14 547m². Uusia yritysalueiden opastetauluja nousi yksi keskustaan Voivalantien ja Kiesikadun risteykseen. Tontteja myytiin Kaarinassa 14 kpl yhteensä 32 418 m² ja vuokrattiin 16 kpl yhteensä 50,34ha.

Sijoittumispalvelujen tukena toimi Kaarinan Kehitys Oy:n hankkima Know Your Hoods -sovellus, mikä laajeni loppuvuodesta yhteistyökuvioiksi Turun, Raision ja Naantalin kanssa.

3.2.3 Yhteistyö ja tapahtumat yritysten kanssa

Kaarinan Kehityksen tehtävänä on paitsi uusien yritysten houkuttelu Kaarinaan, myös jo kaupungissa toimivien yritysten toimintaedellytysten edistäminen. Kaarinan Kehityksen edustajat osallistuvat Kaarinan ja Krossin markkinointitiimin kokouksiin sekä yhdistysten tapahtumien järjestämiseen.

Aamukahvitilaisuuksien aiheina vuonna 2020 olivat virkamiesten esittäytyminen, Piispanristin ja Skanssin alueen kaavoitus, TE-palveluiden palvelutarjonta, keskusta-alueen turvallisuus ja pysäköinti sekä Piispanristin alueen kehittäminen. Osallistujia näissä tilaisuuksissa oli yhteensä 100.

Yrittäjille järjestettiin koulutuksia sosiaalisesta mediasta ja some-markkinoinnista, taloushallinnosta sekä verkkokaupan markkinoinnista. Koronan vuoksi koulutukset järjestettiin webinaareina, mikä selkeästi karsi osallistujien määrää. Koulutuksiin osallistui yhteensä 35 henkilöä.

Keväälle ja syksylle suunnitellut rekrymessut peruuntuivat koronarajoitteiden vuoksi. Digitaalisten rekrymessujen pilottikokeilu käynnistyi syksyllä. Pilotissa ovat Kaarinan lisäksi mukana Raisio, Naantali, Lieto, Masku ja Mynämäki. Tavoitteena on järjestää mukana olevien kuntien yhteinen isompi Digi-rekrymessutapahtuma maaliskuussa 2021.

Syyskuun alkuun suunniteltu järjestyksessään seitsemäs Kaarina Business Race päätettiin koulujen toivomuksesta siirtää kevääseen 2021 korona-tilanteen johdosta. Opettajat olivat täystyöllistettyjä liittyen koulujen erityisjärjestelyihin, minkä vuoksi kisaa ei haluttu järjestää myöskään etänä.

Omistajavaihdosklinikka toteutettiin kaksi kertaa Varsinais-Suomen yrittäjien toimesta heti alkuvuodesta. Valoa & Virtaa -juhla siirtyi koronan vuoksi keväältä syksyyn ja juhla pidettiin 25.9. Yrittäjille suunnattu Hyvinvointimarraskuu järjestettiin yhdessä Kaarinan Yrittäjien kanssa. Uudistumisaamutilaisuus 2.9. kuului seudulliseen Uudistumispolku-hankkeeseen, joka toteutettiin yhdessä Varsinais-Suomen Yrittäjien kanssa. Kasvua ja vientiä puualalle -kansainvälistymistilaisuus pidettiin 20.10. webinaarina. Yhteensä kaikissa tapahtumissa oli yli 200 osallistujaa. Kaarinan Kehitys oli lisäksi mukana Rakenna ja Sisusta-messuilla sekä Suoma-messuilla. Marraskuussa järjestettiin toisen kerran Kaarinan paras asiakaspalveluyritys -kilpailu. Kysely toteutettiin Yrkeshögskolan Novian opiskelijatyönä yhteistyössä Paraisten kaupungin ja Kemiönsaaren kunnan kanssa. Perinne jatkuu.

Kaarinan Kehitys Oy oli toteuttamassa Yrittäjä haastattelee virkamiestä –juttusarjaa Kaarinan asukaslehteen.

Joulukuun alkuun suunnitteilla ollut Joulutoritapahtuma peruuntui. Tilaisuutta varten ehdimme varaamaan teltan ja valaistuksen.

Lausuntoja Kaarinan Kehitys Oy:ltä pyydettiin 4 kpl, jotka toimitusjohtaja kirjoitti pyytäneille.

1. Kaarinan Kaupungin sitoutumisesta Samassa Veneessä Ry:n saaristomeren kalatalousohjelman rahoitukseen vuosille 2021-2027.
2. Geneettisesti arvokkaan perinneomenapuutarhan riista-aitauksen tarpeesta.
3. Hepojoen 44 ha metsäalueen vuokraamisesta kaarinalaisen elämisyrittäjien käyttöön.
4. TVV Marine Lighting Oy:n sijoittumisesta Kaarinaan.

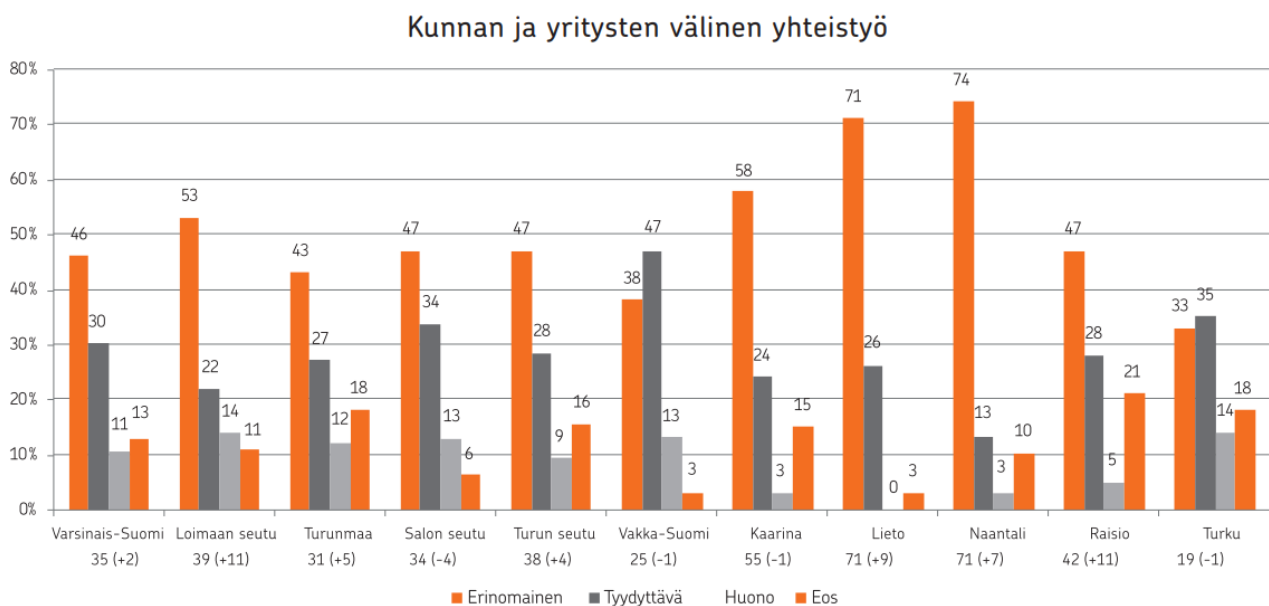
Kaarinan Kehitys Oy aktivoitui Instagram- ja Facebook-palvelujen käyttäjänä, mikä lisäsi paikallisten yritysten näkyvyyttä sosiaalisessa mediassa ja Kaarinan Kehityksen ja paikallisten yritysten vuorovaikutusta. Seuraajamäärä kasvoi tasaista vauhtia viime vuoden 200:sta. Twitter-tili avattiin 1.11.2020.

3.2.4 Yritysten ja kaupungin vuoropuhelun tiivistäminen sekä yritysten verkostoituminen

Yrittäjät ovat toivoneet kaupungin ja yrittäjien välisen vuoropuhelun tiivistämistä esimerkiksi julkisiin hankintoihin liittyen. Kaarinan Kehitys Oy jatkoi ”virkamiesamukahveja”, joiden tarkoitus on tehdä kaupungin henkilöstöä ja toimintaa tutuksi yrittäjille. Virkamiehiä kutsuttiin aamukahvitilaisuuksiin aiheen mukaan.

Hyvät palvelut ja erinomainen sijainti ovat tärkeitä niin yrittäjille itselleen kuin työntekijöille. Hyvää ilmapiiriä rakennetaan oikealla virkamiesten ja päätöksentekijöiden asenteella, oikeanlaisella elinkeinopolitiikalla ja asiakaslähtöisellä palvelulla, niin esimerkiksi rakennusvalvonnassa, ympäristövalvonnassa kuin Kaarinan Kehitys Oy:ssäkin. Kaavoituksessa Kaarinan kaupunki ottaa huomioon yritysvaikutukset. Kaarinan kaupunki on ostajana ja hankkijana tärkeässä roolissa, mutta myös riippuvainen yksityisen sektorin palvelujen tuottajista kaikkien palvelualueiden osalta.

Maakuntaennusteessa vuodelle 2020 kunnan ja yritysten välinen yhteistyö Kaarinassa arvioitiin maakunnan kolmanneksi parhaaksi:



Yritysten verkostoitumista tapahtui jokaisessa Kehityksen järjestämässä tilaisuudessa, yrityksiä verkotettiin myös Kehityksen toimesta esimerkiksi toimitilakyselyihin liittyen.

3.2.5 Seudullinen yhteistyö

Kaarinan kaupunki oli mukana Turun seudun kehitys Oy:ssä, joka tuottaa osakaskunnilleen elinkeinopalveluita ostamalla ne Turku Science Park Oy:ltä. Ensikäyntejä Potkurissa oli 58 kpl ja kaarinalaiset asiakkaat perustivat 25 uutta yritystä Potkurin kautta.

3.2.6 Hankkeet

Kaarinalaisten yritysten ilmastoteot -hanke (1.5.2020-30.11.2021) Yhteistyössä Valonia, Kaarinan kaupunki, Kaarinan Kehitys Oy. Hankkeeseen osallistuvia yrityksiä opastetaan toimiensa parempaan viestintään sekä johdonmukaisen päästövähennyspolun laatimiseen. Lisäksi jo toimia toteuttaneet yritykset jakavat kokemuksiaan ja sparraavat yrityksiä, jotka eivät vielä ole ottaneet ilmastotoimien toteuttamista aktiiviseksi osaksi toimintaansa. Kaarinan Kehitys Oy kartoitti yrityksiä ja mukaan hankkeeseen lähti 15 yritystä.

Tiedekasvatus kuuluu kaikille -hanke (1.10.2020-1.10.2021) Yhteistyössä Tuorlan Tähtitornit Oy, Turun yliopisto ja Kaarinan Kehitys Oy. Hanke käynnistyi syksyllä ja sen puitteissa hankitaan liikuteltava planetaario, jonka avulla pystytään visualisoimaan eri tieteitä ja sitä kautta innostamaan ja tukemaan tiedeopetusta. Siirrettävän planetaarion avulla tuodaan tiede-elämys kouluihin koko Varsinais-Suomen alueelle. Laadukkaasta tiedekasvatuksesta kumpuaa tulevaisuuden yrittäjiä. Laitteistoa voidaan käyttää mm. matkamessuilla paikallisen markkinointiin.

3.2.7 Viestintä

Syksyllä 2020 laadittiin erillinen viestintäsuunnitelma, joka selkeytti viestinnän tavoitteet ja painopisteet vuodelle 2021. Vuoden 2020 viestinnän välineinä olivat mm. suorat kontaktit yrittäjiin (yli 500kpl), uutiskirjeet (26kpl) sekä kyselyt, kutsut ja tiedotteet (5kpl), tehostettu sosiaalisen median käyttö ja kuukauden yritysesittelyt.

4. KAARINAN KEHITYS OY:N HENKILÖSTÖ

Kaarinan Kehitys Oy:n palveluksessa oli vuonna 2020 toimistos sihteeri ja kaksi yritysasiamiestä. Kaarinan Kehitys solmi sopimuksen sihteeripalvelujen myynnistä Kaarinan Yrittäjät ry:n kanssa. Krossin alajaoston kanssa tehtiin vastaava sopimus. Sopimusten mukaisesti Kehityksen toimistos sihteeri toimi Kaarinan Yrittäjien ja Krossin jaoston sihteerinä ja palvelusta laskutettiin tuntikirjanpidon mukaan. Uusi yritysasiamies, toimitusjohtaja Niina Sjöholm aloitti 13.1.2020 Jytta Poijärvi-Miikkulaisen siirryttyä muihin tehtäviin 31.1.2020. Kaarinan Kehitys Oy:n yritysasiamies Irina Lindroos siirtyi työvapaalle 1.6.2020 ja irtisanoutui 31.12.2020. Hänen tilalleen palkattiin määräaikaiseen työsuhteeseen Marja-Leena Hämäläinen 1.8.2020 – 31.12.2020, työ vakinaistettiin 31.12.2020.

5. TALOUDELLINEN YHTEENVETO

Yrityksen liikevaihdoksi muodostui 267.045,48 €. Tilikauden tappio on 3.141,48 €. Yhtiön taseen loppusumma on 124.456,63 €

Hallitus ehdottaa tilikauden tappio 000,00 € euroa kirjaamista vapaaseen omaan pääomaan voitto / tappioutilille. Osinkoa ei ehdoteta jaettavaksi.

Lisätietoja www.kaarinankehitys.fi

Kaarinassa 2021

Kaarinan Kehitys Oy:n hallitus